



**LIETUVOS KINO CENTRO
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL LIETUVOS KINO CENTRO PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
NEKILNOJAMOJO VALSTYBĖS TURTO, VALDOMO PATIKĖJIMO TEISE,
TRUMPALAIKĖS TURTO NUOMOS BE KONKURSO RENGINIAMS ORGANIZUOTI
TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2025 m. liepos 11 d. Nr. V-88
Vilnius

Vadovaudamasis Valstybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos viešojo konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl Valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“, Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-306 „Dėl Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“:

1. T v i r t i n u Lietuvos kino centro prie Kultūros ministerijos (toliau – LKC) nekilnojamojo valstybės turto, valdomo patikėjimo teise, trumpalaikės turto nuomos renginiams be konkurso organizuoti tvarkos aprašą (pridedama).

2. P r i p a ž į s t u netekusiais galios:

2.1. Lietuvos kino centro prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2025 m. liepos 10 d. įsakymą Nr. V-85 „Dėl Lietuvos kino centro prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo valstybės turto, valdomo patikėjimo teise, trumpalaikės turto nuomos renginiams be konkurso organizuoti tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.2. Lietuvos kino centro prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2025 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. V-87 „Dėl Lietuvos kino centro prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo valstybės turto, valdomo patikėjimo teise, trumpalaikės turto nuomos renginiams be konkurso organizuoti tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Direktorius

Laimonas Ubavičius

PATVIRTINTA

Lietuvos kino centro prie Kultūros ministerijos direktoriaus
2025 m. liepos 11 d. įsakymu Nr. V-88

LIETUVOS KINO CENTRO PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS NEKILNOJAMOJO VALSTYBĖS TURTO, VALDOMO PATIKĖJIMO TEISE, TRUMPALAIKĖS TURTO NUOMOS BE KONKURSO RENGINIAMS ORGANIZUOTI TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Lietuvos kino centro prie Kultūros ministerijos (toliau – LKC) nekilnojamojo valstybės turto, valdomo patikėjimo teise, trumpalaikės turto nuomos renginiams be konkurso organizuoti tvarkos aprašas (toliau – Tvarkos aprašas) yra parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimu Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“ ir Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2012 m. gegužės 8 d. įsakymu Nr. ĮV-320 „Dėl Lietuvos kino centro prie Kultūros ministerijos nuostatų“ ir kitais LKC direktoriaus įsakymais.
2. Tvarkos aprašas nustato LKC nekilnojamojo valstybės turto, esančio Ozo g. 4, Vilniuje, valdomo patikėjimo teise, trumpalaikės nuomos renginiams organizuoti tvarką ir sąlygas.
3. Tvarkos apraše vartojamos sąvokos:
 - 3.1. **Atsakingas asmuo** – LKC direktoriaus žodžiu ar raštu paskirtas, už konkretų Renginį atsakingas LKC darbuotojas.
 - 3.2. **LKC patalpos** – vidaus patalpos, esančios Administraciniame pastate, adresu Ozo g. 4, Vilniuje (žymėjimas plane – 1B4p, Un. Nr. 1096-9006-4012), kartu su priklausančia žemės sklypo dalimi, nurodytos Tvarkos aprašo 2 priede.
 - 3.3. **LKC turtas** – LKC patalpos, kitas Tvarkos aprašo 2 priede nenurodytas LKC nekilnojamas ir kilnojamas turtas, esantis Ozo g. 4, Vilniuje.
 - 3.4. **Prašymas / Paraiška** – nustatytos formos dokumentas (Tvarkos aprašo 1 priedas), kurio paskirtis yra kreipimasis į LKC, prašant išnuomoti turtą trumpalaikiai nuomai renginiui organizuoti ir kuriame Renginio organizatorius pateikia informaciją apie Renginį, jo datą ir trukmę, pasirengimui Renginiui ir susitvarkymui po jo būtiną laiką, Renginio pobūdį, turinį, apimtį, nuomotinas LKC patalpas, kitą svarbią informaciją (paraiškos duomenis ir informaciją).
 - 3.5. **Renginys** – LKC arba LKC kartu su partneriais (bendraorganizatoriais), taip pat kitų organizatorių rengiamas Renginys, kuris vyksta LKC patalpose.
 - 3.6. **Renginio dalyvis** – kino kūrėjas, atlikėjas, autorius, lektorius, kuratorius, projekto partneris ir k.t.
 - 3.7. **Renginio lankytojas** – Renginio stebėtojas, žiūrovas, klausytojas ir kt. asmuo, kuris neprisideda prie Renginio organizavimo.
 - 3.8. **Renginio organizatorius** – juridinis arba fizinis asmuo, el. paštu pateikęs Prašymą / Paraišką ir / ar atsakingas už bendrąjį Renginio koordinavimą, logistikos veiksmų organizavimą, Renginio dalyvių ir lankytojų saugumą ir pan., sutarčių su LKC ir pasitelktomis trečiosiomis šalimis Renginiui organizuoti sudarymą bei vykdymą.

4. Trumpalaikės LKC patalpų nuomos renginiams organizuoti įkainiai pateikiami Tvarko aprašo 2 priede.
5. LKC patalpos nuomojamos LKC direktoriaus sprendimu, įforminamu LKC direktoriaus įsakymu arba raštu išdėstytu pavedimu LKC darbuotojams atlikti reikiamus veiksmus.
6. LKC patalpose organizuojami renginiai turi atitikti LKC nuostatuose įtvirtintą tikslus ir derėti su LKC veiklai nustatytomis funkcijomis ir įtvirtintomis teisėmis.

II SKYRIUS

ORGANIZUOJAMŲ RENGINIŲ KATEGORIJS IR APRIBOJIMAI

7. LKC patalpose organizuojamų Renginių kategorijos:
 - 7.1. I kategorija – LKC tikslą atitinkantys Renginiai, kuriuos inicijuoja ir rengia LKC;
 - 7.2. II kategorija – LKC tikslą atitinkantys Renginiai, kuriuos inicijuoja ir rengia LKC kartu su partneriais, LKC dalyvaujant partnerio statusu;
 - 7.3. III kategorija – bendradarbiavimo sutartis su LKC pasirašiusių juridinių ir / ar fizinių asmenų ir kitų ne pelno siekiančių organizacijų nekomercinio, nepramoginio ir neprivataus pobūdžio Renginiai, turintys aiškiai išreikštą kultūrinį / pilietinį / edukacinį / socialinį aspektą;
 - 7.4. IV kategorija – kitų organizatorių rengiami kultūrinio pobūdžio Renginiai, į kuriuos yra arba gali būti platinami bilietai;
 - 7.5. V kategorija – kiti neprivataus pobūdžio Renginiai, neprieštaraujantys LKC nuostatomis, vidaus taisyklėms ir LKC veiklą reglamentuojantiems teisės aktams.
8. LKC patalpos gali būti nuomojamos, kai jos atitinkamu laikotarpiu nėra naudojamos LKC funkcijoms / paskirčiai vykdyti.
9. III, IV ir V kategorijos Renginiams LKC patalpos gali būti nuomojamos esant bent vienai iš šių sąlygų:
 - 9.1. Renginys atitinka LKC veiklos tikslus ir nustatytas funkcijas, suteiktas veiklos teises;
 - 9.2. tenkinamas viešasis interesas;
 - 9.3. Renginio tematika yra susijusi su kultūros ir / ar kūrybinių industrijų, švietimo, mokslo, edukacijos, tautinio ugdymo ir / ar pilietiškumo skatinimo sritimi;
10. Prašymas / Paraiška nėra svarstomi, jeigu juose nurodytas Renginys atitinka bent vieną iš šių kriterijų:
 - 10.1. yra privataus pobūdžio asmeninės šventės, pobūviai ir pan. (pavyzdžiui, vestuvės, gimtadienio šventės, su religinėmis apeigomis susiję renginiai ar pan.);
 - 10.2. prieštarauja gerai moralei, pažeidžia valstybės interesus ar pavienių asmenų garbę ir orumą, dalykinę reputaciją;
 - 10.3. sudaro prielaidas kurios nors vienos politinės partijos, religinės bendruomenės propagavimui ar jos veiklos skatinimui, kitokiai su tuo susijusiai veiklai;
 - 10.4. turinio ir formos atžvilgiu neatitinka LKC veikloje keliamų profesionalumo ir kultūrinės įtraukties kokybės kriterijų, gali pakenkti LKC reputacijai;
 - 10.5. tikėtina, kad bus vykdoma teisės aktams prieštaraujanti veikla;
 - 10.6. yra pagrindo manyti, kad Renginys gali kelti grėsmę LKC turto saugumui;
 - 10.7. yra pagrindo manyti, kad Renginio organizatorius yra ar gali būti nemokus, vykstant bankroto procedūroms ir pan. arba gali neatsiskaityti už suteiktas paslaugas (pavyzdžiui, yra įtrauktas į viešai skelbiamus neatsiskaityusių asmenų sąrašą/-us).

11. LKC patalpos gali būti išnuomosiamos trumpalaikiams renginiams, nepertraukiamai trunkantiems ne ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų, organizuoti. Kai kurie papildomi reikalavimai konkrečių LKC patalpų nuomai yra išdėstyti LKC patalpų nuomos renginiams organizuoti įkainių dokumente (šio Tvarkos aprašo 2 priede).

III SKYRIUS

RENGINIŲ ATRANKOS IR PATVIRTINIMO TVARKA

12. Renginio organizatorius, norintis išsinuomoti LKC patalpas Renginiui, ne vėliau nei prieš 30 kalendorinių dienų iki planuojamo renginio datos el. paštu pateikia užpildytą Prašymą / Paraišką.
13. Jeigu Prašyme / Paraiškoje nurodytų LKC patalpų išnuomoti negalima dėl šiame Tvarkos apraše nustatytų reikalavimų, LKC ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Prašymo / Paraiškos gavimo dienos pateikia argumentuotą atsakymą raštu, kodėl LKC patalpos negali būti nuomosiamos. Jeigu Prašyme / Paraiškoje nurodytos LKC patalpos gali būti nuomosiamos, LKC apie tai informuoja Prašymą / Paraišką pateikusį asmenį raštu ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Prašymo / Paraiškos gavimo dienos ir išsiunčia Sutarties projektą (Tvarkos aprašo 3 priedas). Renginio organizatorius ne vėliau nei per 2 darbo dienas sutartį suderina ir atsiunčia atgal LKC el. paštu pasirašytą.
14. Jeigu Prašymas / Paraiška yra netinkamai užpildyta, pateikta informacija nėra pakankamai detali arba LKC kyla papildomų klausimų nagrinėjant Prašymą / Paraišką, LKC gali paprašyti patikslinti duomenis, pateikti atnaujintą ar papildomą informaciją, paaiškinimus ne vėliau kaip per 3 darbo dienas. Renginio organizatoriui neįvykdžius minėto LKC prašymo (-ų), Prašymas / Paraiška nesvarstoma.
15. Prašymai / Paraiškos vertinamos pagal jų pateikimo laiką ir pageidaujamą nuomos terminą. Jei vieno nagrinėjimo metu yra gauti keli skirtingų asmenų Prašymai / Paraiškos išnuomoti tas pačias patalpas, pirmenybė yra suteikiama tam asmeniui, kuris pageidauja patalpas nuomoti ilgesnį laikotarpį. Renginio data rezervuojama anksčiau Paraišką pateikusiam ir (ar) sutartį su LKC pasirašiusiam Renginio organizatoriui.

IV SKYRIUS

RENGINIŲ ORGANIZAVIMO SĄLYGOS

16. Renginio organizatorius, jo pasitelkti subtiektėjai / subrangovai privalo griežtai laikytis pasirašytos sutarties sąlygų bei atsako už bet kokią žalą, padarytą LKC turtui.
17. Renginio organizatorius prieš renginį, renginio metu ir po renginio užtikrina tvarką ir švarą, higienos normų laikymąsi nuomosiamose patalpose. Renginio organizatorius privalo naudoti turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų, saugoti turtą nuo sugadinimo ir dingimo, užtikrinti esančių energetikos įrenginių eksploatavimą ir techninę saugą.
18. Renginio organizatoriui draudžiama rūkyti patalpose, vartoti alkoholį ar būti apsvaigus nuo jo ar kitų psichotropinių medžiagų, gadinti turtą, užsiimti veikla, nesuderinama su kultūros įstaigai keliamais reikalavimais, subnuomoti ar leisti kitiems asmenims naudotis šiomis patalpomis.
19. LKC nuomosiamose patalpose renginių metu draudžiama vartoti maisto produktus, išskyrus atvejus, kai tai atskirai suderinama su LKC.
20. Jei Renginio metu numatoma vykdyti veiklą, kurios metu pagal susiklosčiusias tradicijas ar papročius, visuomenei priimtinas normas yra pagrindžiamas alkoholio ir / ar maisto vartojimas (pavyzdžiui, pateikiama Renginio lankytojams ir dalyviams vyno taurė ir / ar užkandžiai filmo

pristatymo proga arba vyksta ilgiau trunkančio renginio kavos pertraukėlės ir pan.), tokias sąlygas būtina papildomai suderinti su LKC raštu (el. paštu), o Renginiui pasibaigus Renginio organizatorius privalo skirti papildomą dėmesį ir pastangas patalpoms išvalyti.

21. Kitos trumpalaikės turto nuomos renginiams organizuoti sąlygos nurodomos pasirašomoje sutartyje.

V SKYRIUS

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

22. LKC gaunami nuompinigiai už išnuomojamas patalpas negali būti mažesni nei apskaičiuoti vadovaujantis Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-306 „Dėl nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“.
 23. Nuomos kainą už LKC patalpas, nurodytą Tvarkos aprašo 2 priede, sudaro nuompinigiai ir kompensacija už komunalines ir eksploatavimo paslaugas. LKC turi teisę nustatyti papildomą kompensaciją už suvartotą elektros energiją, kai tai gali būti taikoma atitinkamų patalpų nuomai, esant jose įrengtai specializuotai elektros energijos sunaudojimo apskaitai. Tokia papildoma kompensacija numatoma pasirašomoje su LKC patalpų nuomos sutartyje.
 24. LKC gali taikyti papildomus apribojimus ar reikalavimus Renginio organizatoriui tuo atveju, jeigu Lietuvos Respublikoje paskelbiama karo, nepaprastosios padėties, mobilizacijos, karantino, ekstremaliosios situacijos ar ekstremaliojo įvykio padėtis.
-